



PRIME
COHAMA



A **MB Engenharia**, com sua ampla experiência de 15 anos na construção de condomínios residenciais de casas, tem a satisfação de apresentar o **Condomínio PRIME COHAMA**. Composto com 22 casas duplex, com fino acabamento e excelente localização.

Venha ser **prime** conosco.



A romantic couple is shown in a close embrace, sitting on a couch. The man is kissing the woman on the cheek. He is holding a glass of water, and she is holding a smartphone. The scene is dimly lit, creating a warm and intimate atmosphere.

Ser **Prime** é ter a experiência de viver com conforto e segurança em um dos bairros mais tradicionais de São Luís: a Cohama.

Perto de tudo que você precisa, tenha mais tempo e comodidade pra desfrutar os momentos bons ao lado de pessoas especiais.

Venha ser **Prime** e descubra um jeito novo de viver.



Shopping da Ilha

Mateus Cohama

Av. Jerônimo de Albuquerque

Av. Daniel de La Touche

MAC Center

Praça da Boa Vizinhança

Escola Dom Orioni

 **PRIME**
COHAMA



Previsão de início da obra:

Agosto/2023



Previsão de entrega:

Dezembro/2025



**Cond. composto de 22 casas duplex,
cada uma com 140m² de área construída**









22 casas duplex

- Com espaço para área de lazer privada
- Central de gás
- Infraestrutura para instalação de Energia Solar

- 
- A modern two-story house with a grey and white color palette and dark wood accents. The house features a covered ground-floor area with a white sofa and a palm tree. The upper floor has a large window and a wood-slatted wall. The sky is blue with light clouds.
- Sala de Estar e Jantar Integradas
 - Cozinha Americana
 - Lavabo
 - Sala Íntima
 - 3 Suítes sendo 1 Master com Closet



PAVIMENTO TÉRREO



PAVIMENTO SUPERIOR

SALA DE ESTAR



SUÍTE MASTER



LaZER para todas
as idades

- **Piscina Adulto**
- **Piscina Infantil**
- **Deck da Piscina**
- **Sauna**
- **2 Banheiros com Acessibilidade**
- **Espaço Gourmet com Churrasqueira**
- **Espaço Climatizado para Festa**
- **Campo de Futebol**
- **Playground**











PRIME
COHAMA

PLANEJAMENTO
DE VENDAS:

sociis

equipa
negócios imobiliários

CONSTRUÇÃO E
INCORPORAÇÃO:



Todas as imagens e perspectivas são meramente ilustrativas. As tonalidades de cores e texturas podem sofrer alteração. Vegetação meramente ilustrativa e será entregue conforme projeto paisagístico. Materiais, acabamentos, revestimentos e infraestrutura serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento. Os revestimentos, bancadas, louças, metais e piso representados nas áreas do apartamento são mera sugestão de decoração e serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.